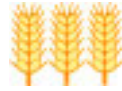




BIENVENUE CHEZ BÉATRICE ET MICHEL ROUX POUR DES VACANCES RÉUSSIES EN ALSACE



Au cœur de l'Alsace, dans le cadre du remarquable village d'Éguisheim, classé parmi "LES PLUS BEAUX VILLAGES DE FRANCE" nous vous proposons la location de notre unique gîte de construction récente et de conception contemporaine disposant de tout le confort.

Idéalement situé, dans un endroit calme et reposant, votre gîte sera le point de départ de nombreuses excursions pour découvrir un environnement touristique exceptionnel.

DESCRIPTION DU GÎTE

Agréé GÎTES DE FRANCE 3 Épis, classé ★★★★★☆ (4 étoiles) dans la catégorie Meublés de Tourisme.

Capacité d'accueil : 4 personnes.

Le gîte est récent puisque mis en service le 1 juillet 2000. Il est situé dans un environnement campagnard à moins de 300 m du vignoble alsacien, avec entrée indépendante, balcon, espace-vert avec salon de jardin.



Maison typique d'Éguisheim

- 1 salon / séjour avec téléviseur LCD HDTV 1080 81 cm , convertible de qualité, mobilier de rangement et d'agrément neuf offrant une belle harmonie d'ensemble.
- 1 cuisine intégrée ouverte sur le séjour avec réfrigérateur, four traditionnel multi-fonction, micro-ondes, plaque de cuisson vitro-céramique, lave-vaisselle, hotte aspirante et



- vaisselle complète non dépareillée.
- 1 salle d'eau avec douche à robinet thermostatique, lavabo, sèche-serviettes électronique, WC, machine à laver.
- 1 chambre 2 personnes : lit (1,40 m x 1,90 m), chevet, armoire, 1 lit enfant (0,60 m x 1,20 m), prise télévision.



Les animaux domestiques ne sont acceptés que sur demande (prière de préciser la race et la taille de l'animal).

Vous trouverez une description détaillée avec toutes les photos et plan sur notre site internet www.gite-alsace.com.

**TOUT LE MOBILIER, VAISSELLE, ÉLECTROMÉNAGER ET LES ÉQUIPEMENTS SONT RÉCENTS.
RIEN NE MANQUERA À VOTRE CONFORT.**



TARIFS (par semaine)

- Haute saison (juillet -août) : 540 €
- Autres saisons : 360 €
Seront facturés en plus :
- Taxe de séjour : 0,60 € par personne adulte et par nuitée.
- Chauffage : d'après les consommations réelles.
En option :
- Nettoyage complet du gîte : 30 €
- Mise à disposition de draps et housse de couette : 15 € par lit. Ce

- linge peut être fourni par vous-mêmes; dimensions des lits : 1,90 m x 1,40 m
- Mise à disposition d'un accès à Internet WIFI (ordinateur non fourni) dans le respect de la légalité sur les téléchargements et de la navigation sur des sites prohibés : 15 €
- Chèque de caution non encaissé. Il vous sera rendu après la fin de votre séjour.

POUR RÉSERVER

Vous pouvez réserver le gîte soit par courrier, par téléphone ou en consultant notre site internet : www.gite-alsace.com

Béatrice et Michel ROUX 4, rue des Bleuets • 68420 ÉGUISHEIM, France
☎ 33 (0)3 89 24 02 47 ✉ michelroux@wanadoo.fr